

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA	DATA	02/10/2024	BDI
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT	LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%
ORÇAMENTO - RESUMO		REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;	
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	14,00%	R\$	44.440,46
2.0	SERVIÇOS INICIAIS	3,27%	R\$	10.365,93
3.0	ALVENARIA, FECHAMENTO E DIVISORIAS	14,84%	R\$	47.110,57
4.0	ESQUADRIAS	57,24%	R\$	181.691,27
5.0	REVESTIMENTOS	4,16%	R\$	13.210,38
6.0	FORRO	5,46%	R\$	17.330,10
7.0	PISO	0,58%	R\$	1.831,39
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,45%	R\$	1.431,92
TOTAL GERAL		100,00%	R\$	317.412,02

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA				DATA	02/10/2024	BDI
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT				LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%
ORÇAMENTO					REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;	
Item	Código	Descrição	UN	Quant.	Valor Unt.	Valor Unt BDI	Valor Total
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1	COMP 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1	35.311,68	44.440,46	R\$ 44.440,46
						SubTotal 1.0	R\$ 44.440,46

2.0	SERVIÇOS INICIAIS						
2.1	COMP 002	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA	M2	3,12	521,12	655,84	R\$ 2.046,22
2.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	33,6	9,02	11,35	R\$ 381,36
2.3	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	161,96	23,31	29,33	R\$ 4.750,28
2.4	COMP 003	REMOÇÃO DE GRADIL DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	80,48	26,68	33,57	R\$ 2.701,71
2.5	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,2	53,68	67,55	R\$ 486,36
						SubTotal 2.0	R\$ 10.365,93

3.0	ALVENARIA, FECHAMENTO E DIVISORIAS						
3.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	87,8	94,76	119,25	R\$ 10.470,15
3.2	87531	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	175,6	33,37	41,99	R\$ 7.373,44
3.3	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	175,6	6,60	8,30	R\$ 1.457,48
3.4	COMP 004	PINGADEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	156,85	140,88	177,30	R\$ 27.809,50
						SubTotal 3.0	R\$ 47.110,57

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA				DATA	02/10/2024	BDI
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT				LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%
ORÇAMENTO					REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;	
Item	Código	Descrição	UN	Quant.	Valor Unt.	Valor Unt BDI	Valor Total
4.0	ESQUADRIAS						
4.1	COT 001	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 250X50, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24	1.040,90	1.309,99	R\$ 31.439,76
4.2	COT 002	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 200X100, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	27	1.317,94	1.658,65	R\$ 44.783,55
4.3	COT 003	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 375X130, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7	3.260,25	4.103,08	R\$ 28.721,56
4.4	COT 004	PORTA DE GIRO COM LAMBRIL DUPLO HORIZONTAL COM FECHADURA 80X210, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20	2.462,25	3.098,79	R\$ 61.975,80
4.5	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	2.164,85	2.724,50	R\$ 2.724,50
4.6	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	470	20,37	25,63	R\$ 12.046,10
SubTotal 4.0						R\$	181.691,27

5.0	REVESTIMENTOS						
5.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	175,6	7,66	9,64	R\$ 1.692,78
5.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	175,6	52,12	65,59	R\$ 11.517,60
SubTotal 5.0						R\$	13.210,38

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA				DATA	02/10/2024	BDI	
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT				LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%	
ORÇAMENTO					REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;		
Item	Código	Descrição	UN	Quant.	Valor Unt.	Valor Unt BDI	Valor Total	
6.0	FORRO							
6.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	165	59,90	75,38	R\$	12.437,70
6.2	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	22,5	172,78	217,44	R\$	4.892,40
						SubTotal 6.0	R\$	17.330,10
7.0	PISO							
7.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,71	834,88	1.050,71	R\$	746,00
7.2	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	8,8	98,01	123,34	R\$	1.085,39
						SubTotal 7.0	R\$	1.831,39
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
8.1	COMP 005	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO	H	56	20,32	25,57	R\$	1.431,92
						SubTotal 8.0	R\$	1.431,92
TOTAL GERAL							R\$	317.412,02

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA		DATA	02/10/2024	BDI	
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT		LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%	
COMPOSIÇÕES			REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;		
COMP 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				UN	
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unt.	Preço Total
Mão de Obra	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	480,00	61,24	29395,20
Mão de Obra	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS	H	48,00	123,26	5916,48

Total	R\$ 35.311,68
--------------	----------------------

COMP 002	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA				M²	
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unt.	Preço Total
Insumo	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,00	11,53	46,12
Insumo	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,0000	400,00	400,00
Insumo	4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,0000	6,42	6,42
Insumo	5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1500	17,91	2,68
Mão de Obra	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000	25,26	25,26
Mão de Obra	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	20,32	40,64

Total	R\$ 521,12
--------------	-------------------

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA			DATA	02/10/2024	BDI
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT			LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%
COMPOSIÇÕES				REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;	
COMP 003	REMOÇÃO DE GRADIL DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.					M²
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unt.	Preço Total
Mão de Obra	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,80	20,32	16,25
Mão de Obra	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,41	25,62	10,43

Total	R\$ 26,68
--------------	------------------

COMP 004	PINGADEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.					M²
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unt.	Preço Total
Insumo	34747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	M	1,00	108,03	108,03
Insumo	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	2,00	3,69	7,38
Mão de Obra	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	25,47	25,47

Total	R\$ 140,88
--------------	-------------------

COMP 005	LIMPEZA GERAL DA EDIFICAÇÃO					H
Tipo	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unt.	Preço Total
Mão de Obra	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,00	20,32	20,32

Total	R\$ 20,32
--------------	------------------

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA	DATA	02/10/2024	BDI	
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT	LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%	
COTAÇÕES		REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;		
COT 001	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 250X50, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN
DATA	NOME DA EMPRESA	VALOR COTADO	CNPJ	TELEFONE	CONTATO
23/09/2024	BITENCOURT VIDROS E ESQUADRIAS	R\$ 900,00	27.902.272/0001-33	(65) 99955-5263	MICHELLE
23/09/2024	VIDRAÇARIA VIDROMAR	R\$ 900,00	28.496.656/0001-66	(65) 3326-0417	TAÍS ANJOS
23/09/2024	BRILHANTE	R\$ 1.322,70	21.394.130/0001-26	(65) 99801-6170	FERNANDO
VALOR MEDIANA		R\$ 1.040,90			

COT 002	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 200X100, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN
DATA	NOME DA EMPRESA	VALOR COTADO	CNPJ	TELEFONE	CONTATO
23/09/2024	BITENCOURT VIDROS E ESQUADRIAS	R\$ 1.100,00	27.902.272/0001-33	(65) 99955-5263	MICHELLE
23/09/2024	VIDRAÇARIA VIDROMAR	R\$ 866,67	28.496.656/0001-66	(65) 3326-0417	TAÍS ANJOS
23/09/2024	BRILHANTE	R\$ 1.987,15	21.394.130/0001-26	(65) 99801-6170	FERNANDO
VALOR MEDIANA		R\$ 1.317,94			

COT 003	JANELA TEMPERADA 4 FOLHAS 8 MM BATE E FECHA 375X130, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN
DATA	NOME DA EMPRESA	VALOR COTADO	CNPJ	TELEFONE	CONTATO
23/09/2024	BITENCOURT VIDROS E ESQUADRIAS	R\$ 3.000,00	27.902.272/0001-33	(65) 99955-5263	MICHELLE
23/09/2024	VIDRAÇARIA VIDROMAR	R\$ 2.428,57	28.496.656/0001-66	(65) 3326-0417	TAÍS ANJOS
23/09/2024	BRILHANTE	R\$ 4.352,17	21.394.130/0001-26	(65) 99801-6170	FERNANDO
VALOR MEDIANA		R\$ 3.260,25			

COT 004	PORTA DE GIRO COM LAMBRIL DUPLO HORIZONTAL COM FECHADURA 80X210, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN
DATA	NOME DA EMPRESA	VALOR COTADO	CNPJ	TELEFONE	CONTATO
23/09/2024	BITENCOURT VIDROS E ESQUADRIAS	R\$ 1.900,00	27.902.272/0001-33	(65) 99955-5263	MICHELLE
23/09/2024	VIDRAÇARIA VIDROMAR	R\$ 2.550,00	28.496.656/0001-66	(65) 3326-0417	TAÍS ANJOS
23/09/2024	BRILHANTE	R\$ 2.936,75	21.394.130/0001-26	(65) 99801-6170	FERNANDO
VALOR MEDIANA		R\$ 2.462,25			

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA	DATA	02/10/2024	BDI				
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT	LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%				
CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO		REFERENCIAS:	SINAPI 08/2024;					
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	DIAS					
			%	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 44.440,46	30,00%	R\$ 13.332,14	35,00%	R\$ 15.554,16	35,00%	R\$ 15.554,16
2.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 10.365,93	100,00%	R\$ 10.365,93		R\$ -		R\$ -
3.0	ALVENARIA, FECHAMENTO E DIVISORIAS	R\$ 47.110,57	50,00%	R\$ 23.555,28	50,00%	R\$ 23.555,29		R\$ -
4.0	ESQUADRIAS	R\$ 181.691,27	50,00%	R\$ 90.845,63	25%	R\$ 45.422,82	25,00%	R\$ 45.422,82
5.0	REVESTIMENTOS	R\$ 13.210,38		R\$ -	100,00%	R\$ 13.210,38		R\$ -
6.0	FORRO	R\$ 17.330,10		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 17.330,10
7.0	PISO	R\$ 1.831,39		R\$ -		R\$ -	100,00%	R\$ 1.831,39
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.431,92		R\$ -		R\$ -	100%	R\$ 1.431,92
VALOR TOTAL		R\$ 317.412,02	43,51%	R\$ 138.098,98	30,79%	R\$ 97.742,65	25,70%	R\$ 81.570,39
VALOR ACUMULADO			43,51%	R\$ 138.098,98	74,30%	R\$ 235.841,63	100,00%	R\$ 317.412,02

Obra:	REFORMA ESCOLA DUILIO RIBEIRO BRAGA	DATA	02/10/2024	BDI
Local:	ESCOLA MUNICIPAL DUILIO RIBEIRO BRAGA, ARENÁPOLIS-MT	LEIS SOCIAIS:	114,45%	25,85%

BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL
		(%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	7,30%
1.1	AC - Administração Central	4,00%
1.2	SG - Seguro e Garantia	0,80%
1.3	C - Riscos	1,27%
1.4	DF - Custos Financeiras	1,23%
2.0	LUCRO	10,00%
2.1	L - Lucro Operacional	10,00%
3.0	TRIBUTOS	6,15%
3.1	**ISS	2,50%
3.2	Cofins	3,00%
3.3	Pis	0,65%
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13	0,00%

**ISS - Repassado pelo município

Segundo o que determina a lei nº 8.666/93, admite-se fixar o percentual de BDI, desde que seguindo as técnicas da Engenharia e Custos.

**TAXA DE BDI A SER APLICADA
SOBRE O CUSTO DIRETO**

25,85%

VALOR DA OBRA

R\$ 317.412,02

Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.

CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

****ISS - Imposto Sobre Serviços**

4,00% ISS - Repassado pelo município

50% % SOBRE MAO DE OBRA